

Re: Kommuneplanrevision Egebjerg

Kære Ella

Vedhæftet er vores arbejdsgruppes bud på ændringer af kommuneplanen vedr. Egebjerg-halvøen. Vi har markeret ændringerne af teksten i den gældende plan med gul. Derudover har vi sat nogle figurer ind på kortene, for at illustrere udvikling af byområder, grønne områder og stier. Det kan helt sikkert gøres kønnere, men forhåbentligt er intentionerne tilstrækkeligt tydelige. :)

Vi ønsker jo ikke tung industri i Egebjerg, men var lidt i tvivl om det ville give mening at ændre fabriksmatriklen til Blandet bolig og erhverv eller blot bibeholde den som erhverv. Vi har valgt det sidste for at sikre at der fortsat er mulighed for at igangsætte aktiviteter på matriklen - men vi håber så at hensynet til beboerne i nabolaget kan sikres via en evt. lokalplan.

Du spurgte efter bygninger vi gerne ville have udpeget som bevaringsværdige - og vi har snakket lidt om Iværksætterhuset, som vi gerne på den ene side vil beskytte mod nedrivning, men på den anden side ikke så meget, at det gør det besværligt at indrette til gavn for lokalsamfundet (fx arbejder Svend m.fl. på at få etableret lægeklinik i en del af huset). Vi vil meget gerne høre hvis du har et bud på hvordan de to hensyn kan balanceres.

Maria har i øvrigt lavet et kort med angivelse af hvilke grunde, der evt. kunne indgå i et par af de grønne korridorer fra Egebjerg ud mod skovene. Det vedhæfter jeg også lige her (Ønske til naturgenopretning.pdf) - men det er dog ikke noget vi har clearet med grundejerne!

Mange hilsner

Nicholas