

INDSIGELSE

Mod

Projekt Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej

af

Tommy Reenberg, Egeskovgård, Nørrevangsvej 112, 4581 Rørvig

Juni 2024

Initiativtagernes indledende præmis er udokumenteret:

"Danmarks Midtpunkt er en ny national naturoplevelsesdestination med international tiltrækningskraft.

Destinationen vil fungere som hovedattraktion i Geopark Odsherred, og bidrage til lokalsamfundets vækst.

Danmarks Midtpunkt er en helårs-feriedestination for alle generationer - en destination som øger viden om klima og bæredygtighed, og som giver et enestående udblik over Odsherred og et indblik i det danske landskab"

Udtalelser fra Jon Sundbo, professor og del af forskningsgruppen i Innovation i service og oplevelser på Roskilde Universitet, modsiger disse præmisser:

"Turistattraktioner, der bliver lagt oven i allerede turistmættede områder eller områder, der ikke er indstillede på endags turisme, kan føre til det, der er kaldt overturisme"...

"Mere affald og skade på naturen"...

"den øgede biltrafik, trafikstøj og endagsturister kan skræmme andre turister væk fordi området virker for overrendt. Det kan være andre turister, som lægger flere penge i området, herunder sommerhusejere."

"Konflikter mellem lokale beboere og sommerhusejere på den ene side og kommuner (eller andre plan- og beslutningsmyndigheder) og ejere af turistattraktioner på den anden side."

"Besøgene til Camp Adventure/Skovtårnet sker for langt hovedparten i højsæsonen (juni-august). Der kommer meget få besøgende om vinteren."

"Andre lokale turist-virksomheder har haft svært ved at udnytte turiststrømmen til Camp Adventure/Skovtårnet."

Et masseturisme-projekt som [Tårnet på Rørvig halvøen](#) med massiv - ind og ud trafik - på Rørvigs smalle veje kan med andre ord betyde, at de lokale kunder, fastboende og sommerhusejere fravælger at bruge Rørvig.

Indsiger opfordrer derfor Odsherred Kommune at overveje alternative placeringer af det i øvrigt gode projekt, og anbefaler området omkring Solvognens Fundsted og Sommerland Sjælland, idet en placering tæt på rute 21 vil give bedre mulighed for tilgang fra både syd og nord.

Med en placering her i næsten dobbelt højde over havoverfladen ift. Lokkemosevej vil udsigtstårnet komme bedre til sin ret. Placeringen må ligeledes forventes at give synergi til alle 3 attraktioner.

Det hører også med til historien, at Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej kun er et midtpunkt ud af 4-5 andre lokaliteter i Danmark, der ligeledes gør krav på titlen "Danmarks Midtpunkt", og kun er blevet defineret på Lokkemosevej ved en bevidst beslutning fra Geodætisk Institut om at udelukke Christians Ø fra cirkelslaget, der definerer midtpunktet som beliggende på Lokkemosevej.

Indsiger gør derfor indsigelse mod en gennemførelse af Projekt Danmarks Midtpunkt på Løkkemosevej ud fra følgende:

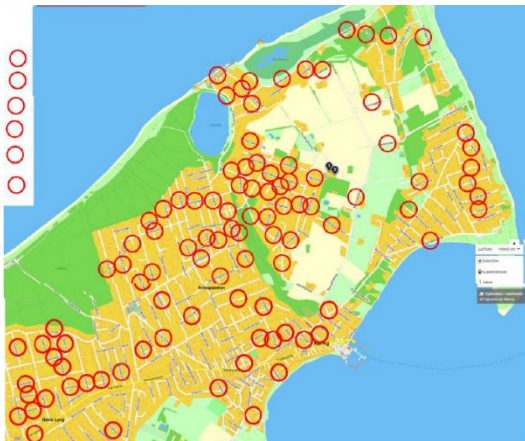
Projektet er i strid med:

- Kommuneplan 2021-2033 Landskabs-udpegning Bilag s. 9
- Kommuneplanens prioritering af beskyttelse af det åbne land. Bilag s. 10
- Kommuneplanens prioritering af "det enkle landbrugslandskab" Bilag s. 11
- Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttelse af fortidsminder. Bilag s. 12-15
- Planlovens bestemmelser om fritidsanlæg i kystnærhedszonen. Bilag s. 16
- Herunder områdets nationale interesse i kraft af kommuneplanens udpegning. Bilag s. 18-20

Endvidere fremføres at følgende punkter vil besværlig- eller umuliggøre lokale eller nationale myndighedsgodkendelse og/eller dispensationer:

- Ansøgning om nye udviklingsområder i kystnærhedsloven kan først indgives efter næste kommunevalg efter ministerens invitation til ansøgning 2026-27 Bilag s. 21
- Rørvighalvøen som national prioritering under Grønt Danmarkskort" Bilag s. 23
- Danmarks Midtpunkts arealer er omfattet af kriterier for biodiversitet og samlet natur. Bilag s. 24-25

Der er registreret stor lokal modstand mod projektet:



BORGERGRUPPENs visualisering på facebook af indkomne støtteerklæringer viser en bred modstand fra hele Rørvig halvøen mod Projekt Danmarks Midtpunkt på Løkkemosevej.

Der er pr 1. juni indkommet støtteerklæringer til BORGERGRUPPENs arbejde imod projektet fra mere end 300 adresser repræsenterende ca. 500 navngivne personer. Erklæringerne spænder bredt ud over Rørvig halvøen og herudover med flere fra både Nakke, langs Rørvigvej til Nykøbing og endog fra Sjællands Odde, Vig og længere væk. Der er tale om fastboere i både by og på land samt landliggere og tilbagevendende turister, der alle nærer stor kærlighed til de værdier, som Rørvig halvøen tilbyder i sin nuværende form.

På ovenstående oversigtskort har BORGERGRUPPEN forsøgt at visualisere hvor støtteerklæringerne kommer fra. Hver cirkel repræsenterer mindst én og som oftest adskillige støtteerklæringer fra det pågældende vejnavn.



Begrundelserne i støtteerklæringerne er tydelige:

Trafikale problemer, tab af Rørvig halvøens kultur- og naturværdier samt problemer med gener fra støj og indkig til private matrikler. Frygt for ekspropriation langs de små hyggelige veje til Danmarks Midtpunkt, hvis de skal udbygges til at kunne håndtere et kraftigt stigende turistpres i højsæsonen. Hertil berettiget tvivl om hvorvidt projektet vil kunne bidrage til en lokaløkonomisk udvikling.

Indsiger anfører hertil frygt for at projektet af økonomiske årsager ender med at blive endnu en historie i Ane Cortzens TV udsendelser " Er der en arkitekt til stede ?"

I det følgende uddybes de væsentligste argumentationer mod projektet.

Se også dokumentation for argumentation i bilag.

Trafikale problematikker ved gennemførelse af Projekt Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej, Rørvig.



Eksisterende adgangsveje til Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej:

- 1: Fra Nykøbing ad Rørvigvej til Rørvig, som fra Lyngkroen til Rørvig er den eneste overordnede trafikale mulighed for biltrafik.
- 2: Nakke Kirkevej via Dybesøvej til Lokkemosevej vest.
- 3: Møllebakken til rundkørslen videre ad Dybesøvej til Lokkemosevej vest.
- 4: Lokkemosevej.
- 5: Møllebakken efter rundkørslen via Toldbodvej ad Nørrevangsvej til Lokkemosevej øst.
- 6: Fra Lokkemosevej vest nordpå ad Dybesøvej til Flyndersøvej og Korshagevej til Lokkemosevej øst. eller til den foreslåede nye vej fra Korshagevej ved Eriksmindevej til Lokkemosevej 61.
- 7: Planlagt ny vej fra Korshagevej ved Eriksmindevej til Lokkemosevej.
- 8: Med Hundested – Rørvig overfarten.

Beskrivelse af de enkelte strækninger som er adgangsvej til Lokkemosevej

Rute 1:

Strækningen er allerede med den eksisterende trafikbelastning kraftigt overbelastet i højsæsonen. Ved indsnævringen ved Lyngkroen og SPAR købmanden begrænses fremkommeligheden af den efterfølgende trafik- og parkeringssituation ved Rørvig Street Food.

Rute 2:

Den første del af Nakke Kirkevej servicerer besøgende til Blå Flag stranden for enden af Telegrafvej samt Rørvig Kirke og er derefter adgangsvej til en række grusveje i sommerhusområdet Vængerne. Strækningen Dybesøvej er så smal, at to biler kun kan passere hinanden med stor varsomhed, og der er et større antal udkørsler fra stikveje til og fra sommerhusområderne og en del udkørsler fra sommerhuse, hvor mindre børn ofte ses på cykel på vej til stranden.

Rute 3:

Den første del af Dybesøvej nr. 1 – 39 til udmundingen Høvedvej er bymæssig bebyggelse med parcelhuse langs begge sider. Herfra skifter strukturen til sommerhusbebyggelse helt frem til Flyndersøvej med samme forhold som beskrevet under Rute 2. Speciel kritiske punkter er svingene efter udmundingen af Nakke Kirkevej og T-krydset ved Lokkemosevej vest.



Rute 4:

Strækningen Lokkemosevej vest til Danmarks Midtpunkt er af samme karakter og med samme trafikale udfordringer og risici som beskrevet under Rute 3 Dybesøvej fra Høvedvej / Nakke Kirkevej til Lokkemosevej vest.

Kommer man fra Danmarks Midtpunkt til Lokkemosevej vest kan svingning til venstre mod Rørvig kun ske med stor varsomhed pga. tæt beplantning. Med en øget trafikbelastning vil der uvægerligt ske kødannelse frem mod T-krydset. Flere farlige udkørsler som ved Lokkemosevej - Hyldegårdsvej.



Rute 5:

Efter rundkørslen ad Toldbodvej vil venstresvingende trafik ad Nørrevangsvej hurtigt skabe kødannelse og risikofyldte trafikale trafiksituationer, især når bilister skal nå en færgeafgang for enden af Toldbodvej.

Beboerne langs den bymæssige del af Nørrevangsvej fra nr 1 – 55 er allerede voldsomt belastet af trafik, der ikke respekterer hastighedsbegrænsningen, og er dagligt udsat for risikable situationer i forhold til matriklernes udkørsler og deres børns færden. Der er i en årrække set børnecykler parkeret i vejsiden for at gøre bilisterne opmærksom på forholdene, tilsyneladende uden nævneværdig effekt på hastighedsoverskridelserne.



Efter udfletningen Nørrevangsvej / Skansehagevej skifter vejnettet karakter til landevej, som med eksisterende trafikthed og hastighedsbegrænsning på 80 km/t allerede medfører ulemper med støj- og lysforurening for de omkringliggende sommerhusområder og landejendomme.

Rute 6:

Strækningen Løkkemosevej vest til Løkkemosevej øst ad Flyndersøvej og Korshagevej er karakteriseret af smalle landeveje gennem eller tilstødende til sommerhusområder og naturområder.



Rute 7:

Den planlagte nye vej vil ikke have nogen betydning for trafikstrømmen til og fra Danmarks Midtpunkt på Løkkemosevej men vil alene gavne den interne kørsel på projektets areal og måske på sigt danne grundlag for etablering af yderligere parkeringsfaciliteter.

Rute 8:

Hundested Rørvig overfartens 2 færger er i sommerhalvåret allerede pænt bookede og kan ikke i nævneværdig grad aflaste ruten 1-6 fra Nykøbing.

Generelle betragtninger:

Selvom Odsherred Kommune skulle beslutte at udvide vejnettet til at kunne håndtere den stigende trafikbelastning fra øget turiststrøm til Danmarks Midtpunkt på Løkkemosevej, er der nogle afledte ulemper for lokal- samfundet:

- En del turister må antages at vælge Toldbodvej til Oldermansvej ved Rørvig Havn i stedet for rute 3 og dermed øge trafikbelastningen frem mod færgeløjet betragteligt. Det vil medføre øget risiko for de bløde trafikanter, der færdes mellem Toldbodvejs forskellige spisesteder og forretninger.
- En stigende trafikmængde vil forstyrre naturoplevelsen på Rørvig halvøen og medføre et større antal påkørsler af hårvildt som rådyr, ræv, grævling og hare samt disses lam, hvalpe og killinger, der ofte krydser vejene mellem de åbne naturarealer og sommerhusområdernes skovlignende områder.
- Lysforurening fra biler der forlader den planlagte P-plads i aften timerne.

Trafikken ud og ind på den planlagte P-plads til 200 biler + og busser vil påvirke området med omfattende støj- og lysforurening. Lys fra udkørende biler, der fra P-pladsen svinger til højre fra Lokkemosevej øst ad Nørrevangsvej, vil give negativ lyspåvirkning af sommerhusene på store dele af Isøre Tingvej og landejendommene på Nørrevangsvej og Korshagevej.

Parkeringsplads til 200 biler her?



- Støjforurening fra trafikken af sommerhusområderne og det åbne landskab vil radikalt ændre på områdets karakter i forhold til plads til fordybelse samt fred og ro på egen matrikel, som har været den primære parameter for at vælge sommerhus eller landejendom i området.
- Sommerhusområderne langs tilkørselsvejene fra Rørvig til Danmarks Midtpunkt er blandt Danmarks ældste med en historik der går helt tilbage til begyndelsen af 1900-tallet, og flere hundrede ejendomme tættest på vejnettet vil med en kraftigt øget trafik belastning falde voldsomt i både efterspørgsel og handelsværdi.

En værdireduktion som må antages at kunne medføre en række erstatningskrav mod Odsherred Kommune som besluttende myndighed.

- Overbelastningen af strækningen fra Lyngkroen/SPAR til Nørrevangsvej/Skanseshagevej udgør i højsæsonen en betydelig risiko for, at redningskøretøjer bliver forsinket til maritime redningsopgaver på Skanseshage samt ambulance hjælp til akut livstruende situationer på hele Nørrevang og sommerhusområderne på Skanseshage, Korshage og langs Nørrevangsvej og den østlige del af Lokkemosevej.
- Udbygningen af eksisterende vejnet til at kunne klare belastningen ved en øget turist tilstrømning vil ændre det i Kommuneplan 2021 -2033 betegnede åbne landskab som særligt bevaringsværdigt til et landskab af mere bymæssig karakter, når der skal etableres fortov, cykelstier, eventuel belysning og skiltning m.m.

En udbygning af kommunevejene vil blive en økonomisk belastning for Odsherred Kommune og dermed for kommunens skatteydere.

- Ud over de beskrevne hovedruter er der bekymring hos en række sommerhusejer om hvorvidt de små grusbelagte sommerhusveje vil blive brugt som alternative ruter, når trafikstrømmen på hovedruterne medfører kødannelse.

Generelt vil en så kraftig trafikforøgelse på Rørvighalvøen øge risikoen for de bløde trafikanter, der igennem årtier har opsøgt områdets naturoplevelser til fods og på cykel. Man kan godt bekymre sig om de store grupper af børn og unge, som ses gående fra og til kolonierne yderst på Korshage til Rørvig By.

Konklusion

De trafikale problemer ved gennemførelse af Projekt Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej må anses for at give betydelige negative påvirkninger af lokalområdet, som især skal ses i lyset af den begrundede tvivl om projektets påståede positive effekt på helårsturisme og lokaløkonomiske gevinster.

Der vil med projektets gennemførelse derfor primært være tale om initiativtagernes personlige visioner og drømme, som kun vil være til gavn for initiativtagernes egen økonomiske vinding uden nævneværdig lokaløkonomisk virkning.

Støjforurening vil blive en del af Projekt Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej, Rørvig.

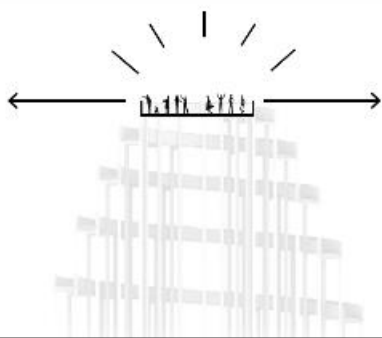
Citat af Ulrik Baltzer, Bolius Videncenter august 2023:

"Det moderne menneske bor side om side i tætpakkede byer med et larmende lydtæppe fra vejtrafik, togtrafik, flytrafik og naboer, der finder boremaskinen frem i de tidlige morgentimer. Og det er ikke et fatamorgana, hvis du er en af dem, der føler, at larmen er ved at få krammet på dig, for støjen kan faktisk gøre dig syg".

"Undersøgelsen "Danskerne i det byggede miljø" har pålideligt og over tid slået fast, at det hovedsageligt er to typer af støj, der plager danskerne. Toplisten domineres af støj fra naboernes aktiviteter – både musik, snak, leg og larm fra haveredskaber. Hertil kommer støj fra byliv og nattelev".

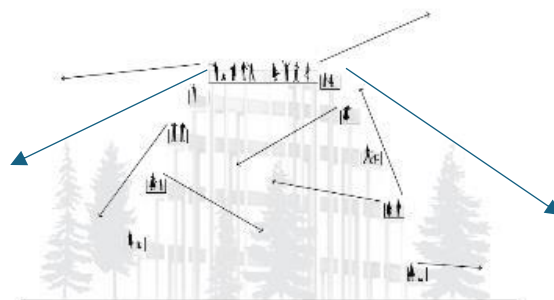
En forlystelsespark som Danmarks Midtpunkt der dagligt skal benyttes af 1000-vis af mennesker, vil naturligt nok medføre støjforurening i form af mange menneskers færdsel, samtale og glade børns jubelskrig på vej ned af rutchebane, tovbane og naturlegeplads samt formentlig også udendørs musik.

På stille dage / aftener, hvor normal samtale på Nørrevangs åbne naturarealer høres flere 100 meter væk, er det svært at forestille sig, at et større antal mennesker i udsigtstårnets 25 meters højde ikke vil give betydelige støjgener på store dele af Rørvig halvøen og ikke kun til de nære ejendomme til Danmarks Midtpunkt.



Udkigsplatform

På tårnets top findes udkigsplatformen som giver en 360 graders panoramisk udsigt over omgivelserne.



Forstærket oplevelse

Den terrasserende konstruktion forskyder opstigningsrampen. Forskydningen skaber en forstærket oplevelse - et nyt perspektiv på skoven, omgivelserne og mellem de besøgende selv.

Der er ikke noget forkert i, at en forlystelsespark genererer et vist lydniveau, som af omgivelserne kan opleves som støjforurening.

Det forkerte er, at forlystelsesparken Danmarks Midtpunkt på Lokkemosevej planlægges etableret i et område, hvor folk i årtier har etableret sig for at kunne få plads til naturoplevelser og fordybelse samt fred

og ro på egen matrikel i modsætning til det hektiske byliv, som de fleste, både sommerhusejere og fastboere, kommer fra.

I stedet for at tilføje Rørvig Halvøen en aktivitet, der er til gene og potentielt helbredstruende for rigtig mange mennesker, der allerede har etableret sig i området, burde Odsherred Kommunes politikere værne om de kvaliteter, som i årtier har tiltrukket mennesker, der permanent eller for en stund ønsker at trække sig tilbage fra stress og jag.

Tårnet ved Danmarks Midtpunkt vil forstyrre privatlivets fred. Problemer med indblik i naboejendommens huse og haver.

Ifølge Byggeloven skal byggemyndigheden sikre, at indbliksgener minimeres/undgås (Bygningsreglementet BR18, § 187-195). Retspraksis viser, at et stort antal brugere medfører, at indbliksgenerne vejer tungere (MAD 2019.333). Her er et potentielt voldsomt antal brugere/besøgende.

Den nuværende telemast står helt tæt på, hvor tårnet er planlagt. Fra de nærmeste matrikler er der frit udsyn til de øverste 27 meter af telemasten. Hvilket betyder, at man vil kunne se 4-5 meter af tårnet. Der vil tilsvarende være betydeligt indblik den modsatte vej.

Hvis tårnet flyttes længere mod vest for at respektere beskyttelseslinjen omkring fortidsmindet øges indbliksgenerne på de tilstødende sommerhuse betragteligt.

Hvorvidt der er indblik kan nemt dokumenteres. På det sted hvor tårnet planlægges opført (GPS-koordinater) – i 25 meters højde – filmes 360 grader fra en drone. Det vil give svaret. Væsentlige indbliksgener kan være en hindring for opførelse af tårnet. Lad os få det afklaret inden der bruges mange ressourcer på lokalplansforslaget.

Projektets forslagsstillere skal give tilladelse til droneoverflyvning af deres grund. Byrådet i Odsherred Kommune opfordres til at sikre, at forslagsstillerne får en uvildig og autoriseret droneoperatør til at foretage undersøgelsen.

Den etiske synsvinkel

Jane Widtfeldt Meged, der er Ph.d. og forsker på Center for turismeforskning, Roskilde Universitet skriver blandt andet:

"Overturisme handler ikke kun om, at der kommer (for) mange turister, men at turismen påvirker de lokales livskvalitet negativt og det kan være socialt, økonomisk, kulturelt m.m."

"Odsherred kunne blive førende i udvikling af fremtidens bæredygtige turisme, hvis politikerne ville lytte til og inddrage de lokale. Masseturisme-projektet med tårnet skal selvfølgelig ikke placeres på en halvø for enden af smalle ubeskyttede veje, men ved en hovedvej, som trættårnet ved Gisselfeldt".

Afslutningsvist burde det være åbenlyst for enhver, at Lars og Tanjas drømme kun kan udleves ved at slå mange hundrede menneskers drømme itu.

Mennesker, som for manges vedkommende har været tilknyttet Rørvighalvøen i årtier som fastboer, landligger eller tilbagevendende turist.

Tanja og Lars' drømme er ikke forenelige med manges drømme om naturoplevelser og -bevarelse på Rørvig halvøen samt plads til fordybelse og fred og ro på egen matrikel.